

## Чек-лист документов для лицензирования водозабора

### 1. Учредительные и регистрационные документы заявителя

Заявление на выдачу лицензии по установленной форме (Минприроды / территориальный орган Роснедр).  
Копии учредительных документов (Устав со всеми изменениями).  
Свидетельства ОГРН (ОГРНИП) и ИНН.  
Свежая выписка из ЕГРЮЛ / ЕГРИП (обычно не старше 1 месяца).  
Документ о назначении руководителя (приказ, протокол собрания учредителей).  
Реквизиты организации (актуальные банковские данные).  
Квитанция об уплате госпошлины (7 500 рублей).

### 2. Документы по финансовой и технической состоятельности

Бухгалтерский баланс за последний отчетный год (подтверждение фин. возможностей).  
Справка об отсутствии задолженности по налогам.  
Сведения о квалифицированных специалистах (дипломы, трудовые договоры) или договор с обслуживающей подрядной организацией.  
Документы о наличии/аренде технологического оборудования (паспорта насосов, систем водоподготовки, приборов учета).

### 3. Правоустанавливающие документы на землю

Выписка из ЕГРН на земельный участок.  
Договор аренды земли (с отметкой о госрегистрации), если участок не в собственности.  
Кадастровый паспорт (кадастровый план) территории.  
Письменное согласие собственника земли на недропользование (при аренде).  
[Схема расположения участка](#) (ситуационный план) с географическими координатами в системе ГСК-2011 (масштаб 1:2000 или 1:10000).

### 4. Геологические и технические документы по скважине

Для существующей скважины:

[Паспорт скважины](#) (с геолого-геофизическим разрезом, конструкцией).

Акт приемки скважины в эксплуатацию.

Для проектируемой скважины:

Проектная документация на бурение.

[Гидрогеологическое заключение](#) (оценка дебита, влияния на соседние водозаборы).

Если добыча больше 100 м<sup>3</sup>/сут:

[Отчет об оценке запасов подземных вод](#) с положительным заключением государственной экспертизы запасов.

## 5. Водохозяйственные и балансовые расчеты

[Балансовый расчет водопотребления и водоотведения](#) (согласовывается в Росводресурсах).

Схема водоснабжения и водоотведения объекта.

Договор на прием сточных вод или проект локальных очистных сооружений (ЛОС).

Паспорт и свидетельство о поверке водомера (прибора учета).

## 6. Санитарно-эпидемиологические документы

Протоколы исследований воды из аккредитованной лаборатории (химический, бактериологический, радиологический анализы).

[Проект Зон Санитарной Охраны \(ЗСО\)](#):

**Обязателен:** для всех скважин питьевого водоснабжения.

**Не требуется:** [для технической воды при объеме добычи до 100 м³/сут](#) (по актуальным нормам).

[Санитарно-эпидемиологическое заключение Роспотребнадзора](#) (выдается при согласовании проекта ЗСО для питьевой воды).

### Обязательные документы (Право и Геология)

| № | Документ                                                                    | Примечание                                                                                                                                 |
|---|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Учредительные документы юрлица                                              | ИНН, ОГРН, свежая выписка из ЕГРЮЛ (не старше 1 мес.).                                                                                     |
| 2 | Договор аренды или свидетельство о собственности на землю                   | Участок, где расположена скважина. Обязательна выписка из ЕГРН.                                                                            |
| 3 | Правоустанавливающие документы на здание/сооружение                         | Если скважина обслуживает конкретный объект (котельную, цех).                                                                              |
| 4 | <a href="#">Паспорт скважины</a> (технический паспорт)                      | Если утерян или отсутствует — восстанавливаем по данным ТФГИ.                                                                              |
| 5 | <a href="#">Гидрогеологическое заключение</a> о характеристике участка недр | Запрашивается в территориальном фонде (ТФГИ). Должно содержать геолого-технический разрез и оценку запасов.                                |
| 6 | <a href="#">Топоплан участка</a> (М 1:500 или 1:2000)                       | Готовится кадастровым инженером. На план наносится ситуационная схема расположения скважины.                                               |
| 7 | <a href="#">Протоколы лабораторных исследований</a> воды                    | Химический, бактериологический и радиологический анализы из аккредитованной лаборатории. Определяют категорию воды (питьевая/техническая). |
| 8 | <a href="#">Баланс водопотребления и водоотведения</a>                      | Схема обвязки (от скважины до потребителя), расчет объемов. Согласуется с Росводресурсами.                                                 |
| 9 | Подтверждение квалификации и технических возможностей                       | Копии дипломов штатного гидрогеолога или договор с обслуживающей организацией (требование Приказа Минприроды № 583).                       |

## Документы по ситуации (Проектирование и Согласование)

| №  | Документ                                                      | Когда требуется                                                                                       |
|----|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | <a href="#">Проект зон санитарной охраны (ЗСО)</a>            | Всегда для питьевой воды. Для технической: при объеме > 100 м³/сут.                                   |
| 11 | <a href="#">Санитарно-эпидемиологическое заключение (СЭЗ)</a> | Обязательно для питьевого водоснабжения. Выдается Роспотребнадзором на проект ЗСО.                    |
| 12 | <a href="#">Проект геологического изучения недр (ГИН)</a>     | Требуется для новой скважины, где еще не утверждены запасы.                                           |
| 13 | <a href="#">Отчет по оценке запасов подземных вод</a>         | При объеме добычи более 100 м³/сут. С положительным заключением госэкспертизы.                        |
| 14 | <a href="#">Лицензия на бурение</a> (предыдущая)              | При переоформлении лицензии в связи со сменой юрлица или окончанием срока.                            |
| 15 | Программа мониторинга подземных вод                           | Разрабатывается и вносится в пакет документов до получения лицензии (является неотъемлемым условием). |

## Документы для срочного / аварийного лицензирования

| №  | Документ                                               | Примечание                                                                                                                   |
|----|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | Копия уведомления / требования надзорного органа       | Не ускоряет выдачу, но является обоснованием для соблюдения сроков устранения нарушений.                                     |
| 17 | Справка о состоянии административного делопроизводства | Подтверждает отсутствие (или фиксацию) штрафов по ст. 7.3 КоАП. Страхует от миллионных санкций на время рассмотрения заявки. |
| 18 | Акт осмотра скважины (при наличии)                     | Фиксирует текущее техническое состояние выработки.                                                                           |
| 19 | Письменные требования инспектора (при наличии)         | Прикладываются к общему пакету для обжалования или составления мотивированного ответа.                                       |